



# Individuelle Anwendungen & Automatisierung

*Kleine Individuallösungen für Aufgaben, die zu speziell für Standardsoftware sind.*

Ich entwickle gezielte Web- oder Excel-Anwendungen, Prüfungen, Freigaben und Automatisierungen, die eine konkrete Lücke schließen. Vorhandene Systeme bleiben bestehen, wenn sie ihre Aufgabe erfüllen. Entwickelt wird nur, was im Alltag einen messbaren Unterschied machen kann.

## TYPISCHE SITUATIONEN

- Ein Ablauf wird über E-Mail, Excel, Dateien und manuelle Prüfung zusammengehalten.
- Standardsoftware deckt 80 Prozent ab, die entscheidenden 20 Prozent bleiben manuell.
- Daten sollen in vertrauter Oberfläche ergänzt und kontrolliert zurückgeschrieben werden.
- Ein begrenzter Prototyp soll Nutzen und Machbarkeit vor einer größeren Investition belegen.

## BRANCHENBEISPIELE

- **Makler:** Anfragen aus Website, Portalen und E-Mail Objekten zuordnen und nächste Schritte sichtbar machen.
- **Immobilienverwaltung:** Schadenmeldungen, Dokumente, Zuständigkeiten und Fristen in einem Vorgang zusammenführen.
- **Bau:** Bautagesberichte oder Leistungsnachweise mobil erfassen, prüfen, freigeben und an ERP oder Abrechnung übergeben.
- **Gemeinnützige Organisation:** Spenden, Kampagnen, Rückläufer, KPIs und Buchhaltung in einer Fachanwendung verbinden.
- **Logistik:** Transportanfragen, Dokumente, Status und Abrechnungsübergaben in einem kontrollierten Vorgang verbinden.

## ERGEBNIS

Ein klar abgegrenzter, wartbarer Ablauf mit weniger Übertragung und einem belegbaren Nutzen – kein Wegwerfskript und kein neues Großsystem.

## INDIVIDUELLE BRANCHENBEISPIELE (INTERAKTIVE DEMOS AUF GRASZTAT.COM)

- **Immobilienvermarktung:** Beispiel einer individuell angebotenen Vermarktungsübersicht.
- **Immobilienverwaltung:** Beispiel einer geordneten Vorgangs- und Kommunikationsübersicht, die vorhandene Verwalterssoftware ergänzt.
- **Bau & technische Dienstleistungen:** Beispiel eines mobilen Leistungsnachweises mit Freigabe und sauberer Übergabe.
- **Gastronomie & Hotel:** Ein konsistenter Stand für Angebote und Gästeinformationen, weniger Mehrfachpflege sowie eine gemeinsame Sicht auf offene Reservierungen, Anfragen, Veröffentlichungen und nächste Schritte.

## EINSTIEG & PREISRAHMEN

- **Klar abgegrenzter Automatisierungs-Prototyp:** ab 4.800 € · 5–8 Arbeitstage
- **Produktive Individuallösung:** nach Pilot & Aufwandsschätzung

## PREIS- UND VERTRAGSLOGIK

Alle Preise netto, Reisekosten und Drittsoftware nach Aufwand. Für kleine Einstiegssprints empfehle ich einen Festpreis. Der Stundensatz beträgt für alle Leistungen ab 120 €/h netto; Festpreise und Preisrahmen